

# Eladó Téglalakás, 55 m<sup>2</sup>, Fonyód

## 80 990 000 Ft ( ~203 100 € )



**Adatlap sorszáma:** #17112508

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű, azonnal költözhető

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2024

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dancs Norbert**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 415-6984  
dancs.norbert@citycartel.hu

Azonnal költözhető új építésű társasházi lakás a Balatontól 150 m távolságra

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Fonyód frekvenciált, strand közeli részén, a Balatontól két perc távolságra, egy 1. emeleti, 55 m<sup>2</sup>-es lakást.

Beosztását tekintve egy amerikai konyhás nappali, 1 hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba, külön Wc, előszoba, fedett terasz található. A lakás könnyedén 2+1 szobásra alakítható.

Lakóingatlan besorolású ingatlan önálló mérőórákkal, hőszivattyús hűtés-fűtéssel rendelkezik.

Padlófűtés és beépített fan-coil berendezésekkel.

A társasház minden apró részletét a minőségi és igényes kialakítás jellemzi, kiváló választás lehet állandó lakásnak, nyaralónak vagy befektetésnek is.

A lakásokhoz vásárolható zárt felszíni parkoló, zárható garázs és különböző méretű tároló.