

# Eladó Vendéglátóipari egység, 180 m<sup>2</sup>, 512 m<sup>2</sup> telek, Siófok

## 150 000 000 Ft ( ~364 777 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17100038
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1994
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé

### Az Ön kapcsolattartója:



**Takács Zsolt**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122  
takacs.zsolt@citycartel.hu

### Nyári akció Siófok fővárosában!

A nyár fővárosában, Siófokon kínáljuk városunk egyik legkedveltebb szórakozóhelyét. Optimális, központi fekvése miatt nem csak szezonálisan, hanem egész éven át üzemel. Befogadóképessége közel 100 fő. Az üzlethez 16 nm<sup>2</sup>-es pince is tartozik.

Az udvarban hátul saját parkoló, oldalt autóbeálló található, csakúgy, mint az egység előtt. Karaokés zenegéppel, csocsóasztallal, darts-val, riasztórendszerrel és HACCP-s konyhával. Kábel TV rendszer, vezetékes telefon kiépítés és ipari áram lett bevezetve.

A berendezési tárgyak, az ülőalkalmatosságok, a lónyergék és a kiegészítő díszek mind a korhú western stílusjegyeit hordozzák magukkal.

Rendszeresen megrendezésre kerültek élőzenés esték, karaokés bulik, darts- és csocsóbajnokságok, leány-és legénybúcsúk, születésnap bulik.

Extra ajánlat:

21 tevékenységi körrel rendelkező Bt-vel is eladó, amelyet az ár teljes mértékben tartalmaz!