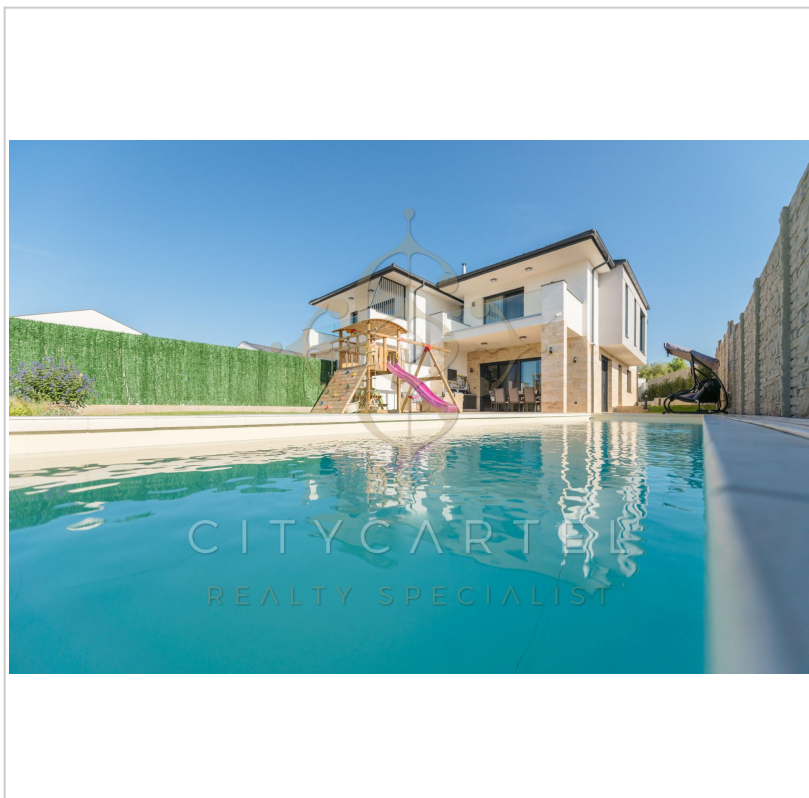


Eladó Ikerház, 230 m², 700 m² telek, Üröm

364 900 000 Ft (~885 207 €)



**ÚJ LUXUS MINIMÁLHÁZ medencével, szellőztető rendszerrel
eladó Üröm Rókahegyen!**

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

2022-ES ÉPÍTÉSŰ, panorámás, LUXUS okosház eladó Ürömön!

Egy igazi álom otthon várja új lakóit Rókahegyen, **700 nm-es telken**, 230 nm lakóterülettel, **nappali + 4 szobával**, 4 fürdővel, 2 terasszal és 11 méter hosszú úszómedencével.

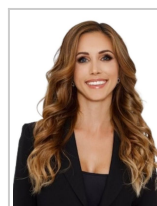
A háznak **3 állásos garázsa** van, ahol minden beálláshoz három fázisú elektromos autótöltő kiállítás került kiépítésre (a töltő nincs rajta).

Az ingatlan elrendezése nagyon átgondolt, a tágas terek és elegancia mellett rendkívüli praktikum és kihasználhatóság jellemzi.

Az alsó szinten amerikai konyhás nappali, egy vendégszoba, fürdőszoba és egy külön vendég WC kaptak helyet. Az előtérben óriási beépített szekrény rejt el a kabátokat, külön tároló egység a cipőket. A nappaliból nyílik a terasz és folytatásában a 2,5 X 11 méteres fűtött medence.

Adatlap sorszáma:	#10825055
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. László Tímea
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 30 815-2504
drlaszlotimea@citycartel.hu