

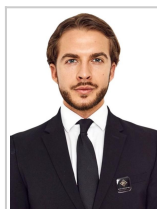
Eladó Családi ház, 213 m², 1 015 m² telek, III. kerület

380 000 000 Ft (~930 392 €)



Adatlap sorszáma:	#10824545
Szobák:	4
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Gázkazán
Kilátás:	Panorámás
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz

Az Ön kapcsolattartója:



Pataki László
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 20 745-6612
laszlo.pataki@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Realty Specialist

bemutatja

A házat Dévényi Tamás, Ybl Miklós-díjas építészmérnök tervezte. A ház alaprajza jól átgondolt, kényelmes és praktikus. Sötét helyiség egyáltalán nincs, a kamra és a gardrób is ablakkal lett kialakítva. A lakóterület egy szinten van. A házban sok tároló lehetőség van. Csak egy közvetlen szomszéd van, a ház egyik oldala zsákutca. A kert teljesen privat, egyik oldalról sem lehet belátni.

A ház 2005-ben épült, 2022-ben teljeskörű felújítást végeztünk, aminek keretében lecseréltük a tetőt és műszaki berendezéseket.

A házhoz nagy, 4x9 méteres, budai panorámás medence tartozik, amit a 2022-es felújításkor építettünk. A medence fűtését hőszivattyúval biztosítottuk. A medence körüli 100 négyzetméteres teraszt antikolt travertinnel (édesvízi mészkővel) burkoltuk.

Paraméterek: