

# Eladó Üzlethelyiség, 45 m<sup>2</sup>, XV. kerület

## 67 500 000 Ft ( ~166 720 € )



### ELADÓ 45 nm-es ÜZLETHELYISÉG a PÓLUS CENTERBEN!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

### ELADÓ üzlethelyiség a népszerű PÓLUS CENTERBEN!

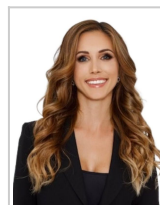
A pesti oldal és egyben a XV. kerület népszerű plázájában, a nagy forgalmú Pólus Centerben van lehetőség megvásárolni vagy bérbe venni ezt a 45 nm-es ÜZLETHELYISÉGET, amely nagy látogatottságú és jelentős forgalmat bonyolító egységekhez közel helyezkedik el.

Az üzlethez nagyon közel található férfi-és női mosdó így, soha nem kell hosszabb időre bezárni a boltot ezek meglátogatása miatt.

Az alapterülete 45 nm, így számos tevékenységre alkalmas: bármilyen termék árusítására, irodának (könyvelés, ügyvéd, utazás stb.) vagy szalonok is kialakíthatóak belőle (szépségipari tevékenység - kozmetika, körmös, fodrászat, pilla, masszázs, szolárium stb.)

Adatlap sorszáma:	#10824517
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu