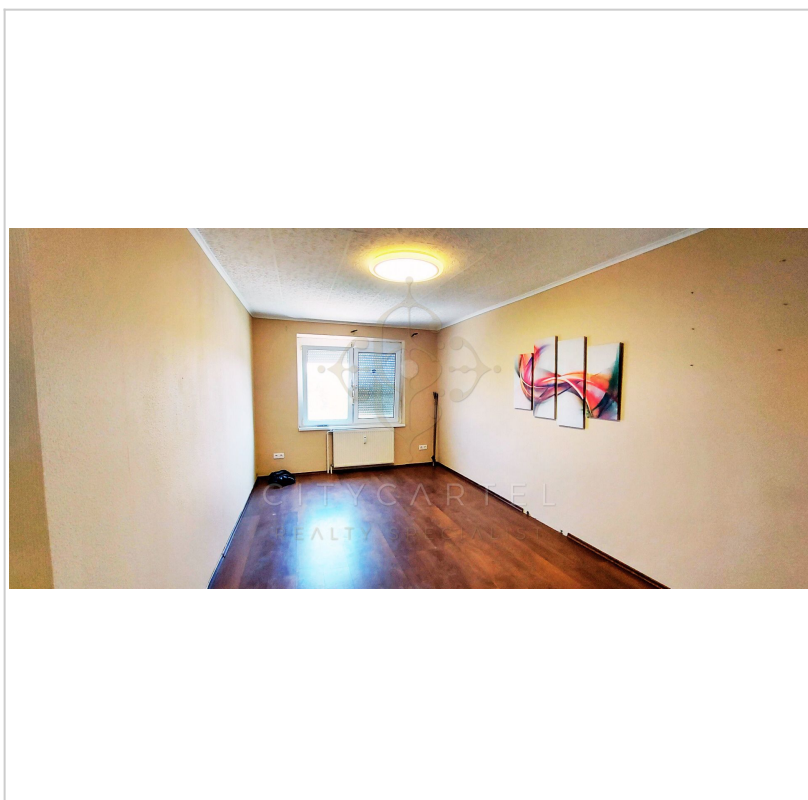


# Eladó Panellakás, 44 m<sup>2</sup>, Dunaföldvár

## 18 000 000 Ft ( ~43 782 € )



**Jó állapotú, összkomfortos lakás eladó Dunaföldváron!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

A kellemes hangulatú Duna-parti kisváros a fővárosból mindössze 45 perc alatt elérhető az M6-os autópályán. A település csendes lakóparkját 2000-ben hozták létre az egykori orosz laktanyából, melynek során az eredeti épületeket teljes körűen felújították, szigetelték, kulturált környezetet hozva létre az itt élő családok számára. A négy emeletes panelház harmadik szintjén található, kifogástalan állapotban lévő, 44 nm-es, 1+1 szobás, összkomfortos lakást kínálunk eladásra. A csendes belső udvarra néző, tágas, világos nappalihoz egy kisebb méretű hálószoba, konyha, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A déli tájolású hálószobából francia erkély nyílik, amely kiváló lehetőséget kínál a hűsölésre a forró nyári estéken. Az épület fűtéséről központi gázkazán gondoskodik, a lakásokat egyedi mérőkkel látták el. A ház közvetlen szomszédságában élelmiszerbolt található, de a buszmegálló is néhány perc alatt elérhető.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824352
<b>Szobák:</b>	1 + 1
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Felújítás éve:</b>	2000
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Vizler József**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist  
+36 30 815-2529  
vizler.jozsef@citycartel.hu