

Eladó Üzlethelyiség, 130 m², Szombathely

71 000 000 Ft (~174 169 €)



SZOMBATHELY BELVÁROSÁBAN 2 ÜZLETHELYISÉG ELADÓ

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A Fő tér közelében, forgalmas utcában kínálunk megvételre két, **kizárólag együttesen megvásárolható** üzlethelyiséget.

Az ingatlanban jelenleg hosszú távú bérleti szerződés van kötve, ami biztosít stabil bevételt.

Az üzlethelyiségek jellemzői:

1. üzlet: 65 nm.

2. üzlet: 65 nm.

Utcafronton helyezkednek el

Nagy üvegkirakat az utca felől

A 2 üzlethelyiség kisebb ráfordítással összenyitható

Az üzlethelyiségek külön hrsz-en szerepelnek az ingatlan nyilvántartásban

Fűtésük gázkazánnal megoldott

Pince és tároló tartozik az ingatlanokhoz

Adatlap sorszáma: #10823918

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 1950

Felújítás éve: 2023

Kilátás: Utcára

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa

Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510

v.zsuzsa@citycartel.hu