

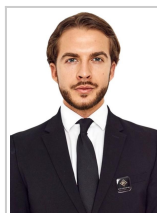
# Eladó Téglalakás, 82 m<sup>2</sup>, VI. kerület

**429 000 €** ( ~175 216 467 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823401
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pataki László**  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 20 745-6612  
laszlo.pataki@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**Realty Specialist**

**bemutatja**

**ANDRÁSSY ÚTRÓL NYÍLÓ UTCÁBAN GYÖNYÖRŰ, RENDEZETT LAKÁS!**

A polgári stílusú társasház, 2018-ban komplett külső belső felújítást kapott, rendkívül tiszta és csendes ház!

A belső udvarban nagyon kellemes park rész került kialakításra a lakóknak padokkal, napozóval ellátva, mely teljes pihenést szolgálja! A 3. emeleti lakás teljesen új építésű, színtráépítéssel készült, 82 nm alapterülettel rendelkezik az ingatlan, továbbá 2 terrasszal!

Egyedi tervezésű, magassfényű konyha- és fürdőszoba szekrények, 2 db beépített AEG Electrolux hűtő + fagyasztó, főzőlap, mosogatógép, sütő, mikrohullámú sütő, szagelszívó található a lakásban! A konyha, étkező egy másik déli fekvésű erkély felé nyílik, mely a lakás részét képezi. Hangulatában, nyugalmában csodálatos!