

# Eladó Irodaház, 2 461 m<sup>2</sup>, 333 m<sup>2</sup> telek, VII. kerület

**4 750 000 €** ( ~1 953 247 459 Ft )



**Adatlap sorszáma:** #10823096

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

Frekvenciált helyen ELADÓ egy 2461 nm -es épület..

Az ingatlan (pince, fszt., félemelet + 6 emelet + tetőtéri szint) alapterülete 2461,35 nm.

Az ingatlan műemléki jelentőségű terület minősítéssel rendelkezik.

Az Ingatlanra a helyi önkormányzat 2015-ben építési engedélyt adott ki az épület szállodává történő átalakítására és megnyitására. A munkálatok megkezdődtek, de félbemaradtak.

Az épület egy Kft. tulajdonában áll, amely cég - igény esetén - szintén eladó.

Ár: 4.750.000Euró.