

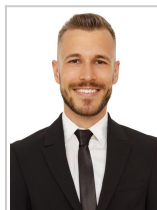
# Eladó Építési telek, 160 202 m<sup>2</sup> telek, Tarján

**380 000 000 Ft** ( ~924 102 € )



|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10822867                |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                        |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás                |
| <b>Villany:</b>          | Vezeték a telek előtt    |
| <b>Víz:</b>              | Vízvezeték a telek előtt |
| <b>Csatorna:</b>         | Csatorna az utcában      |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Máté István**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist  
+36 30 815-1501  
m.istvan@citycartel.hu

## CITYCARTEL

### INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

#### bemutatja:

Komárom-Esztergom megyében, természetközeli, festői, nyugodt környezetben a Gerecse hegység ölelésében, 16 hektáros fejlesztési terület eladó (81.649 m<sup>2</sup> belterületi és 78.553 m<sup>2</sup> külterület ingatlan). A telek nem Tarjánban található.

A projekt teljes területére kidolgozásra került egy beépítési terv 31 épüleategységgel, összesen 114 apartmannal, egy központi kiszolgáló épülettel valamint egy 3000 m<sup>2</sup>-es épülettel (apartmanház/serviced flats). A mintaházak engedélyes tervei elkészültek.

A közművek (víz, szennyvíz, elektromos áram és gáz) 150 méteres távolságban a telekhatártól találhatóak, a közműcsatlakozások nincsenek kiépítve, a közművek engedélyes tervei elkészültek.

A tulajdonosok Árban alkuképesek!