

# Eladó Szálloda, panzió, 2 500 m<sup>2</sup>, 640 m<sup>2</sup> telek, VI. kerület

**7 500 000 €** ( ~3 063 224 945 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10815525
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Építés éve:</b>	2014
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu

## ÁRESÉS!

11.500.000 EUR-ról 7.500.000 EUR-ra csökkent az ára!

VI. kerületben, 2014-ben épült, 2500 nm-es, 36 lakásos épületrész eladó.

A telek 640 nm-es, az épület garázs + földszint + 8 emeletes, a szinteket lift köti össze.

23 db stúdió, 5 db 2 szobás, 5 db 3 szobás és 3 db penthouse lakásból áll. A garázsban 31 parkoló is a vételár részét képezi.

A lakások bútorozottak, bérbe vannak adva, nagy részük erkélyes.

Nem egy teljes épület eladó, a garázsban kb 35 parkolóhely más tulajdonában van.

Ára: 7.500.000 EUR + ÁFA

Tehertelen, akár céggel együtt is eladó.