

# Eladó Iparterület, 998 m<sup>2</sup>, 5 814 m<sup>2</sup> telek, Füzesabony

**69 900 000 Ft** ( ~171 143 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10809362
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1977
<b>Felújítás éve:</b>	2005 óta folyamatos
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Derítő

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Dr. Vincellér Valéria**

Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász

+36 30 815-1999

dr.vinceller@citycartel.hu

Budapesttől 100 km-re, autópálya mellett, HÚSÜZEM ELADÓ!

105 millió Ft helyett 69,9 millió Ft-ért!

Az üzem működési engedéllyel rendelkezik.

Telek terület: 5814 nm, ebből a beépített épület és üzemcsarnok: 998 nm. Az üzem jelenlegi állapota 2005-ben lett kialakítva: hűtő tároló; sózó, pácoló helyiség; gyártó helyiség; ládatároló helyiség; főző helyiség; fagyasztó helyiség; zsírsütő helyiség; fűszerraktár; marha és sertés vágó helyiség; szociális helyiségek; konténer tároló stb.

Az üzem sertések vágására, hús-, és húskészítmények előállítására és forgalmazására szakosodott. Rendelkezik napi 100 sertés levágásához szükséges kapacitással, továbbá heti 7,5 tonna húskészítmény előállítására is van mód. Bővítés lehetséges.

A húszüzem jelenleg tökehúsok előállításával, darabolásával, pácolásával és füstölésével foglalkozik. Hagyományos magyar termékeket állít elő: kolbászfélék (paraszt, lángolt, sütő, lecsó), füstölt vastagkolbászok, hurkafélék, sajtok, valamint pácolt,- füstölt húsok kerülnek előállításra.

Az üzem átlagosan 15 fővel dolgozik.

20 km-es körzetben sertéstelep van.